

รายงานการประชุม
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอนครไทย จังหวัดพิษณุโลก
ครั้งที่ ๑/๒๕๖๐
วันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๐ เวลา ๑๓.๓๐ น.
ณ ห้องประชุมอำเภอนครไทย

คณะกรรมการผู้เข้าประชุม

๑	นายชวรินทร์	วงศ์สถิตจิรกาล	นายอำเภอนครไทย	ประธาน อนุกรรมการ
๒	ว่าที่ ร.ต.ชาญวิทย์	พูลเพิ่มทรัพย์	นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ แทน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดพิษณุโลก สาขานครไทย	อนุกรรมการ
๓	จ.ส.ต.อนันต์	สามภักดี	นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ แทน พัฒนาชุมชนอำเภอนครไทย	อนุกรรมการ
๔	นายขวัญชัย	ลัมยศ	นักวิชาการส่งเสริมการเกษตรชำนาญการ แทน เกษตรอำเภอนครไทย	อนุกรรมการ
๕	นายรพีพร	บ่อคำ	ผู้แทน สนง.ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดพิษณุโลก	อนุกรรมการ
๖	นายเอกพงษ์	กุลเจริญ	นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเนินเพิ่ม	อนุกรรมการ
๗	นายสุชาติ	ม่วงเงิน	ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑๙ ตำบลเนินเพิ่ม	อนุกรรมการ
๘	นายสุเทพ	เกิดขึ้น	รองนายกเทศมนตรีตำบลบ้านแยง แทน นายกเทศมนตรีตำบลบ้านแยง	อนุกรรมการ
๙	นายชุน	พรมมาอินทร์	กำนันตำบลบ้านแยง	อนุกรรมการ
๑๐	นายสนอง	หนูนิล	ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๗ ตำบลบ้านแยง	อนุกรรมการ
๑๑	นายครนิคม	ปานเกิด	รองนายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะท้าว แทน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองกะท้าว	อนุกรรมการ
๑๒	นางบังอร	มาลี	ผู้ช่วยกำนันตำบลหนองกะท้าว แทน กำนันตำบลหนองกะท้าว	อนุกรรมการ
๑๓	นายทองใส	หิมโสภา	ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑ ตำบลหนองกะท้าว	อนุกรรมการ
๑๔	นายพจนารถ	มณีณัฐกุล	ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๓ ตำบลหนองกะท้าว	อนุกรรมการ
๑๕	นายประไพ	ราชชมภู	ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๘ ตำบลหนองกะท้าว	อนุกรรมการ
๑๖	นายไพโรจน์	มันคง	ผ.ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑๑ ตำบลหนองกะท้าว แทนผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑๑ ตำบลหนองกะท้าว	อนุกรรมการ
๑๗	นายเจือ	จันทร์ทรง	ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑๓ ตำบลหนองกะท้าว	อนุกรรมการ
๑๘	นายสำราญ	สังข์จันทร์	ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑๖ ตำบลหนองกะท้าว	อนุกรรมการ

๑๙	นายต่าว	จำนงศรี	ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑๘ ตำบลหนองกะท้าว	อนุกรรมการ
๒๐	นายประกา	ย่วนแห้ว	ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑๙ ตำบลหนองกะท้าว	อนุกรรมการ
๒๑	นายสุคใจ	ราชทะคันที	ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๒๓ ตำบลหนองกะท้าว	อนุกรรมการ
๒๒	นายจำลอง	อ่อนเฉวียง	ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๒๖ ตำบลหนองกะท้าว	อนุกรรมการ
๒๓	นายแดนชัย	กิตติวุฒิเมธี	นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยเฮี้ย	อนุกรรมการ
๒๔	นางธาริณี	สิงห์ทอง	ผู้ช่วยกำนันตำบลห้วยเฮี้ย แทน กำนันตำบลห้วยเฮี้ย	อนุกรรมการ
๒๕	นายชัยนาม	พรมนัน	ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๕ ตำบลห้วยเฮี้ย	อนุกรรมการ
๒๖	นางศรีไพร	ไคลลา	ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๘ ตำบลห้วยเฮี้ย	อนุกรรมการ
๒๗	นายสังเวียน	สุดแก้ว	ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๙ ตำบลห้วยเฮี้ย	อนุกรรมการ
๒๘	นายเจริญ	ปัญญาแก้ว	ผู้แทนอาสาสมัครปฏิรูปที่ดิน อ.นครไทย	อนุกรรมการ
๒๙	นายฉลองชัย	จันทร์ใจดี	นิติกรปฏิบัติการ แทน ผอ.กลุ่มกฎหมาย	อนุกรรมการและ เลขานุการ
๓๐	นางจรีรัตน์	พานิชสรรพ	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ	อนุกรรมการและ ผู้ช่วยเลขานุการ
๓๑	นายเฉลิมชัย	เฉลิมงาม	นายช่างสำรวจชำนาญงาน	อนุกรรมการและ ผู้ช่วยเลขานุการ

คณะอนุกรรมการผู้ไม่มาประชุม

๑. ปลัดอำเภอหัวหน้ากลุ่มงานบริหารงานปกครอง อำเภอนครไทย	ติดราชการ
๒. ผู้จัดการ ธ.ก.ส. สาขานครไทย	ติดราชการ
๓. กำนันตำบลเนินเพิ่ม	ติดภารกิจ
๔. ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑๐ ตำบลห้วยเฮี้ย	ติดภารกิจ

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายอนุพงษ์ จันทร์วงศ์ เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน ส.ป.ก.พิษณุโลก
๒. นายศุภกิตต์ สุโรมาน เจ้าพนักงานการเงินและบัญชี ส.ป.ก.พิษณุโลก

/ เริ่มประชุม...

เริ่มประชุม ๑๓.๓๐ น

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

- ไม่มี -

ระเบียบวาระที่ ๒ รับรองรายงานการประชุม
คณะอนุกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอ นครไทย ในการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๕๙
เมื่อวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๕๙

มติอนุกรรมการ รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๕๙

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อทราบ

- ๓.๑ คำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก เรื่องแต่งตั้งคณะอนุกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอ จังหวัดพิษณุโลก สั ง ณ วันที่ ๒๒ เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๒
- ๓.๒ กฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้องกับการพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
- ๓.๓ หลักเกณฑ์และวิธีการจัดที่ดินชุมชนในพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน

มติอนุกรรมการ รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อพิจารณา

เรื่องที่ ๔.๑ พิจารณาให้ความเห็นชอบคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน (แปลงเกษตรกรรม) โครงการปฏิรูปที่ดินของรัฐ อำเภอ นครไทย จังหวัดพิษณุโลก

ฝ่ายเลขานุการ ชี้แจงว่า ตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก (คปจ. พิษณุโลก) ได้มีประกาศ ลงวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๕๙ เรื่อง ให้เกษตรกรยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการที่ดินของรัฐ จังหวัดพิษณุโลก จำนวน ๑๘ โครงการ พร้อมได้แจ้งหลักเกณฑ์และวิธีการคัดเลือกเกษตรกรตามระเบียบฯ นั้น

/ ในการนี้

ในการนี้ มีเกษตรกรยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอ นครไทย มีจำนวน ๙๓ ราย ๑๒๒ แปลง รวมจำนวนเนื้อที่ ๑,๒๓๔ - ๒ - ๖๓ ไร่ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก ร่วมกับผู้ปกครองท้องที่ได้ตรวจสอบคุณสมบัติของ ผู้ยื่นคำขอ และตรวจสอบการมีที่ดินแปลงอื่น ตามระเบียบฯ ข้อ ๑๐ แล้วผลการตรวจสอบปรากฏว่า มีคุณสมบัติถูกต้องและมีที่ดินรวมกับแปลงอื่นไม่เกินจำนวนที่กฎหมายปฏิรูปที่ดินกำหนด (ไม่เกิน ๕๐ ไร่) ซึ่งมีรายละเอียดตามบัญชีคัดเลือกและแยกตามที่ตั้งของที่ดินได้ ดังต่อไปนี้

๑.๑ ตำบลเนินเพิ่ม

หมู่ที่ ๑๙	จำนวน	๕	ราย	๙	แปลง	เนื้อที่	๓๗-๐-๘๒	ไร่
รวม	จำนวน	๕	ราย	๙	แปลง	เนื้อที่	๓๗-๐-๘๒	ไร่

๑.๒ ตำบลบ้านแยง

หมู่ที่ ๐๗	จำนวน	๑๙	ราย	๒๕	แปลง	เนื้อที่	๒๕๘ - ๓ - ๖๒	ไร่
รวม	จำนวน	๑๙	ราย	๒๕	แปลง	เนื้อที่	๒๕๘ - ๓ - ๖๒	ไร่

๑.๓ ตำบลหนองกะทาว

หมู่ที่ ๐๓	จำนวน	๒	ราย	๓	แปลง	เนื้อที่	๒๐ - ๐ - ๕๙	ไร่
หมู่ที่ ๐๘	จำนวน	๑๕	ราย	๒๐	แปลง	เนื้อที่	๑๗๓ - ๒ - ๓๕	ไร่
หมู่ที่ ๑๑	จำนวน	๑๑	ราย	๑๒	แปลง	เนื้อที่	๒๒๒ - ๓ - ๔๙	ไร่
หมู่ที่ ๑๓	จำนวน	๑	ราย	๑	แปลง	เนื้อที่	๓๐ - ๒ - ๗๓	ไร่
หมู่ที่ ๑๖	จำนวน	๑	ราย	๑	แปลง	เนื้อที่	๑๕ - ๐ - ๙๗	ไร่
หมู่ที่ ๑๘	จำนวน	๑	ราย	๒	แปลง	เนื้อที่	๒๘ - ๒ - ๐๓	ไร่
หมู่ที่ ๑๙	จำนวน	๓	ราย	๕	แปลง	เนื้อที่	๒๓ - ๒ - ๒๔	ไร่
หมู่ที่ ๒๓	จำนวน	๑๑	ราย	๑๖	แปลง	เนื้อที่	๑๕๘ - ๐ - ๑๐	ไร่
รวม	จำนวน	๔๕	ราย	๖๐	แปลง	เนื้อที่	๖๗๒ - ๒ - ๕๐	ไร่

๑.๔ ตำบลห้วยเสี้ย

หมู่ที่ ๐๕	จำนวน	๒๐	ราย	๒๓	แปลง	เนื้อที่	๑๘๔ - ๒ - ๕๗	ไร่
หมู่ที่ ๐๘	จำนวน	๒	ราย	๒	แปลง	เนื้อที่	๓๗ - ๑ - ๐๒	ไร่
หมู่ที่ ๐๙	จำนวน	๑	ราย	๒	แปลง	เนื้อที่	๒๕ - ๒ - ๒๓	ไร่
หมู่ที่ ๑๐	จำนวน	๑	ราย	๑	แปลง	เนื้อที่	๑๘ - ๑ - ๘๗	ไร่
รวม	จำนวน	๒๔	ราย	๒๘	แปลง	เนื้อที่	๒๖๕ - ๓ - ๖๙	ไร่

/ ข้อกฎหมาย...

ข้อกำหนดและระเบียบ ฯ

๑. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการคัดเลือกเกษตรกร ซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ และฉบับที่ ๓ พ.ศ. ๒๕๓๘

๒. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒

ความเห็น ส.ป.ก. พิษณุโลก

ส.ป.ก. พิษณุโลก พิจารณาแล้วเห็นว่าเกษตรกรผู้ยื่นคำขอเป็นเกษตรกรที่มีคุณสมบัติถูกต้องตามกฎหมาย และระเบียบของ ส.ป.ก. จึงสมควรให้ความเห็นชอบคัดเลือกเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ตามบัญชีรายชื่อเกษตรกรที่นำเสนอ

ประเด็นที่เสนอ

๑. ขอความเห็นชอบในการคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอ นครไทย จังหวัดพิษณุโลก จำนวนทั้งสิ้น ๙๓ ราย ๑๒๒ แปลง รวมจำนวนเนื้อที่ ๑,๒๓๔ - ๒ - ๖๓ ไร่

๒. ขออนุมัติในหลักการ ให้ ส.ป.ก.พิษณุโลก แก้ไขรายละเอียดเกี่ยวกับบัญชีคัดเลือกเกษตรกร ในกรณีพิมพ์ผิดพลาด คลาดเคลื่อน หรือตกหล่นเล็กน้อย ซึ่งไม่มีผลในการเปลี่ยนตัวบุคคลหรือแปลงที่ดินได้

มติคณะอนุกรรมการฯ

๑. คณะอนุกรรมการ ได้ร่วมกันตรวจสอบบัญชีรายชื่อเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน โดยเฉพาะผู้ใหญ่บ้านในแต่ละหมู่บ้าน ได้ตรวจสอบตามบัญชีรายชื่อเกษตรกรในพื้นที่ความรับผิดชอบที่ ส.ป.ก.พิษณุโลก นำเสนอคณะอนุกรรมการฯ พิจารณาแล้วเห็นว่า เป็นเกษตรกรและเป็นผู้เข้าทำประโยชน์ ในที่ดินตามที่ยื่นคำขอฯ คณะอนุกรรมการฯ จึงได้มีมติดังนี้

๑.๑ ให้ความเห็นชอบคัดเลือกเกษตรกรผู้ขอเข้าทำประโยชน์ จำนวนทั้งสิ้น ๗๑ ราย ๙๓ แปลง เนื้อที่ ๙๑๓-๒-๑๔ ไร่

๑.๒ ไม่เห็นชอบ จำนวน ๒๒ ราย ๒๙ แปลง เนื้อที่ ๓๒๑-๐-๔๙ ไร่

- เนื่องจากผู้ใหญ่บ้านยังไม่ได้ประชุมประชาคมหมู่บ้าน ได้แก่

ตำบลบ้านแยง หมู่ที่ ๗ จำนวน ๑๙ ราย ๒๕ แปลง เนื้อที่ ๒๕๘-๓-๖๒ ไร่

ตำบลหนองกะทาว หมู่ที่ ๑๖ จำนวน ๑ ราย ๑ แปลง เนื้อที่ ๑๕-๐-๙๗ ไร่

ตำบลห้วยเฮี้ย หมู่ที่ ๑๐ จำนวน ๑ ราย ๑ แปลง เนื้อที่ ๑๘-๑-๘๗ ไร่

- เนื่องจากมีปัญหาเรื่องแนวเขตที่ไม่ชัดเจนและขอให้ทาง ส.ป.ก.พิษณุโลกตรวจสอบใหม่
ได้แก่

ตำบลหนองกะทาว หมู่ที่ ๑๘ จำนวน ๑ ราย ๒ แปลง เนื้อที่ ๒๘-๒-๐๓ ไร่

๒. ออนุมัติให้ ส.ป.ก.พิษณุโลก ดำเนินการตามประเด็นที่เสนอข้อ ๒ ได้

**เรื่องที่ ๔.๒ พิจารณาให้ความเห็นชอบคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน (ที่อยู่อาศัย)
เขตชุมชนโครงการปฏิรูปที่ดินของรัฐบาลนครไทย จังหวัดพิษณุโลก**

ฝ่ายเลขานุการฯ ชี้แจงว่า ตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก (คปจ. พิษณุโลก) ได้มีประกาศให้เกษตรกร ในเขตปฏิรูปที่ดิน จำนวน ๑๕ ตำบล ๘๒ ชุมชน ตามประกาศคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก ลงวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๕๙ เรื่อง ให้เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐยื่นคำร้องขอรับการจัดที่ดินชุมชนเพื่อ การอยู่อาศัยในเขตปฏิรูปที่ดิน จังหวัดพิษณุโลก พร้อมได้แจ้งหลักเกณฑ์และวิธีการคัดเลือกเกษตรกรตามระเบียบฯ นั้น

ในการนี้ได้มีเกษตรกรยื่นคำร้องขอรับการจัดที่ดิน ในเขตชุมชนพื้นที่ปฏิรูปที่ดินอำเภอนครไทย จังหวัดพิษณุโลก เป็นจำนวน ๒ ราย ๒ แปลง รวมจำนวนเนื้อที่ดิน ๑ - ๓ - ๔๙ ไร่ ซึ่งได้พิจารณาแยกประเภทเกษตรกรผู้ยื่นคำร้องดังต่อไปนี้

๑. เกษตรกรที่ได้รับสิทธิหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๐๑) แล้ว ขอรับการจัดที่ดินเนื้อที่ไม่เกิน ๒ งานและเกินกว่า ๒ งาน แต่ไม่เกิน ๕ ไร่ มีจำนวน ๑ ราย ๑ แปลง รวมจำนวนเนื้อที่ดิน ๑ - ๐ - ๓๔ ไร่ แยกตามที่ตั้งของที่ดินได้ ดังต่อไปนี้

๑.๑ ตำบลบ้านแยง

หมู่ที่ ๐๗	จำนวน	๑	ราย	๑	แปลง	เนื้อที่	๑-๐-๓๔	ไร่
รวม	จำนวน	๑	ราย	๑	แปลง	เนื้อที่	๑-๐-๓๔	ไร่

๒. เกษตรกรทั่วไปที่ยังไม่ได้รับสิทธิ ส.ป.ก. ๔-๐๑ ขอรับการจัดที่ดินเนื้อที่ไม่เกิน ๒ งาน และเกินกว่า ๒ งาน แต่ไม่เกิน ๕ ไร่ มีจำนวน ๑ ราย ๑ แปลง รวมจำนวนเนื้อที่ดิน ๐ - ๓ - ๑๕ ไร่ แยกตามที่ตั้งของที่ดินได้ ดังต่อไปนี้

๒.๑ ตำบลห้วยเฮี้ย

หมู่ที่ ๐๘	จำนวน	๑	ราย	๑	แปลง	เนื้อที่	๐-๓-๑๕	ไร่
รวม	จำนวน	๑	ราย	๑	แปลง	เนื้อที่	๐-๓-๑๕	ไร่

กฎหมายและระเบียบ

๑. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการคัดเลือกเกษตรกร ซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ และฉบับที่ ๓ พ.ศ. ๒๕๓๘

๒. มติ คปก. ครั้งที่ ๘/๒๕๔๔ เมื่อวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๔๔ มีมติเห็นชอบหลักเกณฑ์จัดที่ดินชุมชน ในพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน ดังนี้

ข้อ ๔ จำนวนเนื้อที่ดินที่จัดให้เกษตรกรเข้าอยู่อาศัยนั้น จัดให้ตามจำนวนเนื้อที่ที่ครอบครองและทำประโยชน์อยู่จริง แต่ไม่เกิน ๒ งาน และหากมีความจำเป็นที่จะใช้เนื้อที่เกินกว่าที่กำหนด ให้เป็นอำนาจ คปจ. ในการพิจารณา โดยแสดงเหตุผลความจำเป็น หากมีได้รับอนุญาตให้ ส.ป.ก. นำที่ดินส่วนเกินจัดให้กับผู้ ที่เดือดร้อนที่อยู่อาศัยในชุมชนต่อไป

๓. หนังสือ ส.ป.ก.ที่ กษ. ๑๒๑๕/ ว ๔๖๓ ลงวันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๕๐ ได้กำหนดขั้นตอนการจัดที่ดิน ชุมชน (ที่อยู่อาศัย) ดังนี้

๓.๓ ในการพิจารณาคัดเลือกฯ

- กรณีที่เป็นเกษตรกรผู้ได้รับ ส.ป.ก. ๔-๐๑ แล้ว ไม่ต้องดำเนินการคัดเลือกเกษตรกรผู้นั้นอีกตามระเบียบฯ ถ้าจำนวนเนื้อที่ดินไม่เกิน ๒ งาน นำเสนอ คปจ. เพื่อรับทราบ แต่ถ้าเนื้อที่ดินเกิน ๒ งาน เสนอ คปจ. พิจารณาขอรับจัดที่ดินเกิน ๒ งาน และประกาศผลการคัดเลือกฯ

- กรณีเป็นเกษตรกรที่ยังไม่ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. ให้นำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอ และ คปจ. พิจารณาลำดับ

๔. มติ คปจ. พิชญ์โลก ครั้งที่ ๑ /๒๕๕๓ เมื่อวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๕๓ มีดังนี้

- อนุมัติหลักการจัดที่ดินสำหรับอยู่อาศัยในเขตชุมชนพื้นที่ปฏิรูปที่ดินภายในจังหวัด พิชญ์โลก โดยกำหนดขนาดเนื้อที่เท่าที่ผู้ขอถือครองหรือครอบครองอยู่ตามความเป็นจริง แต่ไม่เกิน ๕ ไร่ หากมีความจำเป็นใช้เนื้อที่เกินกว่าที่กำหนดนี้ ให้ยื่นคำร้องพร้อมแสดงเหตุผลและความจำเป็นต่อ คปจ. พิชญ์โลก เพื่อพิจารณาเป็นรายๆ ไป

ความเห็น ส.ป.ก. พิชญ์โลก

ส.ป.ก. พิชญ์โลก ได้ร่วมกับผู้ปกครองท้องที่ ตรวจสอบข้อเท็จจริง ของเกษตรกรที่ยื่นคำร้องขอ และตรวจสอบการมีที่ดินแปลงที่ดินอื่นแล้ว เห็นว่าผู้ยื่นคำร้องขอเป็นเกษตรกรที่ถือครองและทำประโยชน์ในที่ดินแปลงที่ขอจริง มีคุณสมบัติครบถ้วนการถือครองที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยไม่เกินจำนวนที่คปจ. และ คปจ. พิชญ์โลก กำหนดไว้ และเป็นไปตามระเบียบ หลักเกณฑ์และวิธีการคัดเลือกเกษตรกรฯ ข้างต้น จึงเห็นสมควรให้ความเห็นชอบคัดเลือกเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน (ที่อยู่อาศัย) ตามบัญชีรายชื่อเกษตรกรที่นำเสนอ ต่อไป

ประเด็นที่เสนอ

๑. เพื่อโปรดทราบรายชื่อเกษตรกรที่ได้รับสิทธิหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๐๑) แล้ว ขอรับการจัดที่ดินเนื้อที่ไม่เกิน ๒ งาน มีจำนวน - ราย - แปลง เนื้อที่ - ไร่ และขอรับการจัดที่ดินเนื้อที่เกินกว่า ๒ งาน แต่ไม่เกิน ๕ ไร่ มีจำนวน ๑ ราย ๑ แปลง เนื้อที่ ๑ - ๐ - ๓๔ ไร่

๒. เพื่อพิจารณาเห็นชอบคัดเลือกผู้ขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน กรณีเกษตรกรทั่วไป ที่ยังไม่ได้รับสิทธิ ส.ป.ก. ๔-๐๑ ขอรับการจัดที่ดินพื้นที่ไม่เกิน ๒ งาน มีจำนวน - ราย - แปลง เนื้อที่ - ไร่ และขอรับการจัดที่ดินเนื้อที่เกินกว่า ๒ งานแต่ไม่เกิน ๕ ไร่ มีจำนวน ๑ ราย ๑ แปลง เนื้อที่ ๐ - ๓ - ๑๕ ไร่

๓. ขออนุมัติในหลักการ ให้ ส.ป.ก. พิชญ์โลก แก่ไขรายละเอียดเกี่ยวกับบัญชีคัดเลือกเกษตรกร ในกรณีพิมพ์ผิดพลาด คลาดเคลื่อน หรือตกหล่นเล็กน้อย ซึ่งไม่มีผลในการเปลี่ยนตัวบุคคลหรือแปลงที่ดินได้

/มติคณะอนุ....

๑.๒ การโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินเขตปฏิรูปที่ดินแปลงเกษตรกรรม (แบ่งแปลง)
จำนวน ๕ ราย ๕ แปลง เนื้อที่ ๕๓ - ๑ - ๘๐ ไร่

ลำดับ ที่	ผู้โอนสิทธิ	ผู้ขอรับโอนสิทธิ	รายละเอียดที่ดิน			ที่ตั้งที่ดิน
			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระวาง	เนื้อที่ ไร่-งาน-วา	
๑.	นายสมบัติ พิมพ์สีทอง (บิดา)	นายสมพร พิมพ์สีทอง (บุตร)	๔๙	๕๑๔๓๑๙๖๘๒	ตามการนำขึ้น รังวัด	ม.๑๘ ต.หนองกะท้าว
		นางสาวฐาริกา พิมพ์สีทอง (บุตรฯ)	“	“	“	“
					๓๐-๓-๙๙	
๒.	นายบุญเขียน ถิ่นน้ำใส (บุตร)	นายหุง ถิ่นน้ำใส (บุตร)	๔๗	๕๑๔๒๑๙๐๗๘	๖-๓-๘๑	ม.๘ ต.หนองกะท้าว
		นายธานินทร์ ถิ่นน้ำใส (บุตร)	“	“	๐-๒-๐๐	“
		นางวิไล เป่าวิชา (บุตร)	“	“	๑๕-๐-๐๐	“
					๒๒-๑-๘๑	

๑.๓ การโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินเขตปฏิรูปที่ดินแปลงที่อยู่อาศัย (เต็มแปลง)
จำนวน ๑ ราย ๑ แปลง เนื้อที่ ๐ - ๓ - ๒๒ ไร่

ลำดับ ที่	ผู้ขอโอนสิทธิ	ผู้ขอรับโอนสิทธิ	รายละเอียดที่ดิน			ที่ตั้งที่ดิน	ความ เกี่ยวพัน
			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระวาง	เนื้อที่ ไร่-งาน-วา		
๑.	นายสมศักดิ์ เกิดผล	นางบรรเทิง ยางชุม	๔๑๑	๕๑๔๓๑๑๗๘๙๘-๑	๐-๓-๒๒	ม.๒๖	บุตร
						ต.หนองกะท้าว	แบ่งสิทธิ

หลักเกณฑ์การโอนสิทธิและการตกทอดมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์

๑) ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๗/๒๕๔๔ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๔๔ กำหนดหลักเกณฑ์การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจพิจารณาเฉพาะ ตามข้อ ๓ ความว่า

ข้อ ๓ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้มีอำนาจพิจารณาอนุมัติ การโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินต่อไปนี้

/๓.๑ การโอน...

๓.๑ การโอนที่ดินที่ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้แก่บุตรที่บรรลุนิติภาวะของผู้ได้สิทธิการเข้าทำประโยชน์มากกว่าหนึ่งคน และเป็นกรณีที่พิจารณาเห็นว่าเป็นที่ดินที่มีขนาดแบ่งแยกได้ และเพียงพอแก่การครองชีพ

๓.๒. การตกทอดทางมรดกสิทธิ

๓.๒.๑ การตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ กรณีมีบุตรหลายคน ขอรับมรดกสิทธิโดยขอให้แบ่งแยกที่ดิน และที่ดินดังกล่าวสามารถแบ่งได้เพียงพอแก่การครองชีพ ก็ให้จัดให้แก่บุคคลเหล่านั้นตามส่วนที่ตกลงกัน

๓.๒.๒ ในกรณีตาม ๓.๒.๑ หากพิจารณาเห็นว่าที่ดินไม่สามารถแบ่งแยกได้ให้ มีอำนาจกำหนดตัวเกษตรกรผู้เป็นบุตรเพียงรายเดียวเท่านั้นที่จะได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว

๒.๓. การโอนหรือการตกทอดมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้แก่ทายาท ดังนี้

- ๑) บิดา มารดา ของเกษตรกร
- ๒) พี่น้องร่วมบิดา มารดาเดียวกันของเกษตรกร
- ๓) พี่น้องร่วมบิดาหรือร่วมมารดาเดียวกันของเกษตรกร
- ๔) หลานของเกษตรกร

๒.๔. กรณีมีเหตุผลและความจำเป็น ที่มีได้เป็นการหลีกเลี่ยงข้อห้ามโอนสิทธิหรือ แบ่งแยก สิทธิตามกฎหมายปฏิรูปที่ดิน การโอนสิทธิหรือแบ่งแยกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้กับบุคคลอื่นเป็นกรณีพิเศษ เฉพาะราย นอกเหนือจากบุคคลตามที่กำหนดข้างต้น ได้แก่ การโอนให้แก่ คู่สมรสที่ย่าขาด

เกษตรกรผู้รับโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ และผู้รับมรดกสิทธิตามมาตรา คปก. ครั้งที่ ๗/๒๕๔๔ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๔๔ จะต้องเป็นเกษตรกร และเป็นผู้ไม่มีที่ดินทำกินของตนเองเพียงพอแก่การครองชีพอยู่ก่อนแล้ว หรือเป็นผู้ไม่ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. หรือได้รับการจัดจาก ส.ป.ก. อยู่ก่อนแล้ว และเนื้อที่รับโอนหรือตกทอดรวมกันไม่เกินขนาดการถือครองที่ดิน ตามที่กฎหมายกำหนดและให้ถือว่าเกษตรกรผู้ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ตามหลักเกณฑ์การโอนและการตกทอดทางมรดกตามมติดังกล่าว เป็นเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือกจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามมาตรา ๑๙ (๗) แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘

(๒.) ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก (คปจ.พิษณุโลก) ครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๐ วาระที่ ๔.๑ ให้ยกเลิก มติ คปจ.พิษณุโลก ครั้งที่ ๑/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๕๕ โดยกำหนดให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอ (คปอ.) พิจารณาทบทวนเรื่องโอนสิทธิและมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อทราบก่อนนำเสนอ คปจ.พิษณุโลก พิจารณาต่อไป

ความเห็น ส.ป.ก. พิษณุโลก

ส.ป.ก. พิษณุโลก ได้พิจารณาเรื่องราวคำขอโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินของผู้ขอแล้ว เห็นว่าเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนดทุกประการ

ประเด็นที่เสนอ

เพื่อให้ความเห็นชอบคำขอโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินของผู้ขอ จำนวน ๑๒ ราย ๑๓ แปลง เนื้อที่ ๑๔๗ - ๑ - ๗๒ ไร่ และให้ คปจ. พิจารณาต่อไป

มติคณะอนุกรรมการฯ

- ๑. ให้ความเห็นชอบคำขอโอนสิทธิ จำนวน ๙ ราย ๑๐ แปลง เนื้อที่รวม ๗๗-๒-๔๔ ไร่
 - ๑.๑ แปลงเกษตรกรรม (เต็มแปลง) จำนวน ๔ ราย ๕ แปลง เนื้อที่ ๒๔-๐-๖๔ ไร่
 - ๑.๒ แปลงเกษตรกรรม (แบ่งแปลง) จำนวน ๕ ราย ๕ แปลง เนื้อที่ ๕๓-๑-๘๐ ไร่
- ๒. ไม่เห็นชอบ จำนวน ๓ ราย ๓ แปลง เนื้อที่ ๖๙-๓-๒๖ ไร่

เนื่องจากผู้ใหญ่บ้านยังไม่ได้ประชุมประชาคมหมู่บ้าน ได้แก่

 - ๒.๑ แปลงเกษตรกรรม (เต็มแปลง)
 - แปลงเลขที่ ๑๒ ระบาย ๕๑๔๓||๘๐๙๘ เนื้อที่ ๒๑-๓-๕๑ ไร่
 - แปลงเลขที่ ๑๒ ระบาย ๕๑๔๒|๘๘๖๘ เนื้อที่ ๔๗-๐-๕๕ ไร่
 - ๒.๒ แปลงที่อยู่อาศัย (เต็มแปลง)
 - แปลงเลขที่ ๔๑๑ ระบาย ๕๑๔๓||๗๘๙๘-๑ เนื้อที่ ๐-๓-๒๒ ไร่

เรื่องที่ ๔.๔ พิจารณาให้ความเห็นชอบคำขอรับมรดกสิทธิเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน อำเภอนครไทย

ฝ่ายเลขานุการฯ ชี้แจงว่า ด้วยมีเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก ยื่นคำร้องขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก ซึ่งจะต้องนำเสนอต่อคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก เพื่อพิจารณา รวมทั้งสิ้น จำนวน ๔ ราย ๗ แปลง ๖๓ - ๓ - ๐๕ ไร่ ดังนี้

- ๑) การขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินเขตปฏิรูปที่ดิน
 - ๑.๑ การขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินเขตปฏิรูปที่ดินแปลงเกษตรกรรม (เต็มแปลง) จำนวน ๑ ราย ๒ แปลง เนื้อที่ ๒๐ - ๐ - ๔๐ ไร่

ลำดับที่	เจ้ามรดกสิทธิ	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	รายละเอียดที่ดิน			ที่ตั้งที่ดิน	ความเกี่ยวพัน
			แปลงเลขที่	กลุ่มที่/ระบาย	เนื้อที่ ไร่-งาน-วา		
๑.	นางศรีนวล ถาวร	นายสิงห์ ถาวร	๘๕	๕๑๔๑ ๘๒๗๖	๑๐-๓-๒๙	ม.๑๙ ต.หนองกะท้าว	สามี
	นางศรีนวล ถาวร	นายสิงห์ ถาวร	๘๗	๕๑๔๑ ๘๒๗๖	๙-๑-๑๑	“	สามี

/๑.๒ การขอรับ...

๑.๒ การขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินเขตปฏิรูปที่ดินแปลงเกษตรกรรม (แบ่งแปลง)
จำนวน ๓ ราย ๕ แปลง เนื้อที่ ๔๓ - ๒ - ๖๕ ไร่

ลำดับที่	เจ้ามรดกสิทธิ	ผู้ขอรับมรดกสิทธิ	รายละเอียดที่ดิน			ที่ตั้งที่ดิน
			แปลงเลขที่	กลุ่มที่/ระวาง	เนื้อที่ไร่-งาน-วา	
๑.	นายจง ศรีบุญ (บิดา)	นางหล้า ศรีบุญ (ภรรยา)	๘๑	๕๑๔๒/๙๐๗๖	๖-๑-๒๔	ม.๘ ต.หนองกะท้าว
		นายสวิน ศรีบุญ (บุตร)	“ ”	“ ”	๑๕-๐-๐	“ ”
		น.ส.ดาวสวรรค์ ศรีบุญ (บุตร)	“ ”	“ ”	๑๕-๐-๐	“ ”
					๓๖-๑-๒๔	
๒.	นายจง ศรีบุญ (บิดา)	นายสวิน ศรีบุญ (บุตร)	๓๐	๕๑๔๒/๘๘๗๖	๒-๑-๔๑	ม.๘ ต.หนองกะท้าว
		น.ส.ดาวสวรรค์ ศรีบุญ (บุตร)	“ ”	“ ”	๕-๐-๐	“ ”
					๗-๑-๔๑	

หลักเกณฑ์การโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์

๑) ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๗/๒๕๔๔ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๔๔ กำหนดหลักเกณฑ์การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจพิจารณาเฉพาะ ตามข้อ ๓ ความว่า

ข้อ ๓ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้มีอำนาจพิจารณาอนุมัติ การโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินต่อไปนี้

๓.๑ การโอนที่ดินที่ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้แก่บุตรที่บรรลุนิติภาวะของผู้ได้สิทธิการเข้าทำประโยชน์มากกว่าหนึ่งคน และเป็นกรณีที่พิจารณาเห็นว่าเป็นที่ดินที่มีขนาดแบ่งแยกได้ และเพียงพอแก่การครองชีพ

๓.๒. การตกทอดทางมรดกสิทธิ

๓.๒.๑ การตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ กรณีมีบุตรหลายคนขอรับมรดกสิทธิโดยขอให้แบ่งแยกที่ดิน และที่ดินดังกล่าวสามารถแบ่งได้เพียงพอแก่การครองชีพ ก็ให้จัดให้แก่บุคคลเหล่านั้นตามส่วนที่ตกลงกัน

๓.๒.๒ ในกรณีตาม ๓.๒.๑ หากพิจารณาเห็นว่าที่ดินไม่สามารถแบ่งแยกได้ ให้มีอำนาจกำหนดตัวเกษตรกรผู้เป็นบุตรเพียงรายเดียวเท่านั้นที่จะได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว

๒.๓. การโอนหรือการตกทอดมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้แก่ทายาท ดังนี้

- ๑) บิดา มารดา ของเกษตรกร
- ๒) พี่น้องร่วมบิดา มารดาเดียวกันของเกษตรกร
- ๓) พี่น้องร่วมบิดาหรือร่วมมารดาเดียวกันของเกษตรกร
- ๔) หลานของเกษตรกร

๒.๔. กรณีมีเหตุผลและความจำเป็น ทั้งมิได้เป็นการหลีกเลี่ยงข้อห้ามโอนสิทธิหรือ แบ่งแยกสิทธิตามกฎหมายปฏิรูปที่ดิน การโอนสิทธิหรือแบ่งแยกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้กับบุคคลอื่นเป็นกรณีพิเศษ เฉพาะราย นอกเหนือจากบุคคลตามที่กำหนดข้างต้น ได้แก่ การโอนให้แก่ คู่สมรสที่หย่าขาด

เกษตรกรผู้รับโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ และผู้รับมรดกสิทธิตามมาตรา คปก. ครั้งที่ ๗/๒๕๔๔ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๔๔ จะต้องเป็นเกษตรกร และเป็นผู้นิยามที่ดินทำกินของตนเองเพียงพอแก่การครองชีพอยู่ก่อนแล้ว หรือเป็นผู้ไม่ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. หรือได้รับการจัดจาก ส.ป.ก. อยู่ก่อนแล้ว และเนื้อที่รับโอนหรือตกทอดรวมกันไม่เกินขนาดการถือครองที่ดิน ตามที่กฎหมายกำหนดและให้ถือว่าเกษตรกรผู้ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ตามหลักเกณฑ์การโอนและการตกทอดทางมรดกตามมติดังกล่าว เป็นเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือกจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรกรรม ตามมาตรา ๑๙ (๗) แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘

(๒.) ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก (คปจ.พิษณุโลก) ครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๖๐ วาระที่ ๔.๑ ให้ยกเลิก มติ คปจ.พิษณุโลก ครั้งที่ ๑/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๕๕ โดยกำหนดให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอ (คปอ.) พิจารณาทบทวนเรื่องโอนสิทธิและมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อทราบก่อนนำเสนอ คปจ.พิษณุโลก พิจารณาต่อไป

ความเห็นของ ส.ป.ก. พิษณุโลก

ส.ป.ก. พิษณุโลก ได้พิจารณาเรื่องราวคำขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินของผู้ขอแล้ว เห็นว่าเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรกรรมกำหนด ทุกประการ

ประเด็นที่เสนอ

เพื่อให้ความเห็นชอบคำขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินของ **ผู้ขอ** จำนวน ๔ ราย ๗ แปลง ๖๓ - ๓ - ๐๕ ไร่ และให้ คปจ.พิจารณาต่อไป

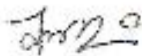
มติคณะกรรมการฯ เห็นชอบตามที่เสนอ

หนังสือราชการที่ ๕ เรื่องอื่นๆ

๒๕๖

ปีงบประมาณ ๒๕๐๐ น.

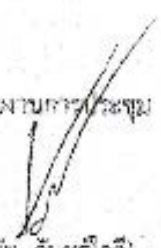
ผู้ตรวจราชการประชุม



(นางฉวีรัตน์ พาณิชสรรพ)
อธิบดีกรมการและผู้ช่วยเลขาธิการ

ผู้ตรวจราชการประชุม

ส.ค.ร.



(จตุรชัย จันทริใจดี)
อธิบดีกรมการและผู้ช่วยเลขาธิการ

