

## ส.ป.ก.บูรณาการงานจัดสรรที่ดินเพื่อเกษตรกร

ถึงแม้ว่าปัจจุบันจะพบปัญหาการบุกรุกที่ดิน หรือการเปลี่ยนมือซื้อขายที่ดิน ส.ป.ก.อย่างต่อเนื่องต่อไม่ว่าจะกรณี ส.ป.ก.4-01 ที่จังหวัดภูเก็ตและล่าสุดที่ อ.วังน้ำเขียว จ.นครราชสีมา ซึ่งหลายคนอาจเข้าใจผิดคิดว่าที่ดินของ ส.ป.ก.มีการซื้อขายกันได้ แต่ในความเป็นจริงแล้วที่ดิน ส.ป.ก.ไม่สามารถซื้อขายได้ ไม่ว่าจะกรณีใดๆ ทั้งสิ้น ตลอดระยะเวลาที่ผ่านมา สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ในฐานะหน่วยงานที่รับผิดชอบการจัดหาที่ดินทำกินแก่เกษตรกรผู้ไร้ที่ทำกิน มีแผนการดำเนินงานเพื่อแก้ไขที่ดินทำกิน ภายใต้กระบวนการทางกฎหมาย และการสร้างความรู้ความเข้าใจให้กับประชาชน ขณะเดียวกันยังมุ่งมั่นจัดสรรที่ดินเพื่อตอบสนองความต้องการของเกษตรกร ประชาชน และสังคม อีกทั้งการพัฒนาพื้นที่เพื่อให้เกษตรกรสามารถทำการเกษตรเลี้ยงตนเองและครอบครัวได้ ตลอดจนหวังให้พื้นที่เหล่านี้เป็นแหล่งผลิตอาหารของประเทศ

เมื่อสังคมเปลี่ยน การใช้ประโยชน์ที่ดิน ก็ต้องปรับเปลี่ยนตามไปด้วย ขณะเดียวกัน ส.ป.ก.จำเป็นต้องตรวจสอบอยู่ตลอดเวลา เพื่อป้องกันการเกิดปัญหาตามมา หรือบางกรณีอาจจะมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินบ้าง แต่ให้อยู่ภายใต้กรอบของกฎหมาย และการจัดสรรที่ดินที่ผ่านมา เกษตรกรส่วนใหญ่ยังคงปฏิบัติตามระเบียบที่ ส.ป.ก.กำหนด ทั้งนี้ ส.ป.ก.จะนำพื้นที่ที่ยังไม่ได้จัดสรรอีกประมาณ 4 ล้านไร่ ส่วนหนึ่งเป็นที่ดินที่อยู่ห่างไกล และกระจัดกระจาย การสำรวจและจัดสรรที่ดินจึงเป็นไปด้วยความยากลำบาก ทำให้เกิดความล่าช้า และอีกกรณีหนึ่งเจ้าของที่ดินที่ถือครองมาก่อนที่ ส.ป.ก. จะได้รับมอบที่ดิน ไม่ยอมเข้าร่วมดำเนินการปฏิรูปที่ดิน สาเหตุมาจากมีคุณสมบัติไม่ครบและถือครองที่ดินเกินกว่า 50 ไร่ จึงไม่ประสงค์จะเข้าร่วมปฏิรูปที่ดิน ดังนั้น ในส่วนของ ส.ป.ก.จำเป็นต้องเร่งดำเนินการอย่างรัดกุม และคาดว่าจะสามารถนำที่ดินเหล่านี้มาจัดสรร

ให้เกษตรกรได้อีกประมาณ 3 ล้านไร่ ส่วนที่ดินของเอกชนที่เป็นส.3 หรือโฉนดส่วนใหญ่จะเป็นการรวบรวมซื้อจากเอกชน เพื่อนำไปจัดสรรให้กับเกษตรกร จากการตรวจสอบพบว่า มีเกษตรกรที่มีคุณสมบัติตรงตามเกณฑ์ที่กำหนด จำนวน 1,482 ราย และสิทธิไป 122 ราย คุณสมบัติไม่ครบ 78 ราย

อย่างไรก็ตาม ในปี 2555 นี้ ส.ป.ก.ตั้งเป้าจัดสรรที่ดินประมาณ 500,000 ไร่ ปัจจุบัน ส.ป.ก.เตรียมประกาศเขตปฏิรูปที่ดินเพิ่มอีก 29 จังหวัด พื้นที่ 1,018,631 ไร่ ในขณะนี้ได้ประกาศไปแล้วบางส่วนใน 9 จังหวัด อาทิ จังหวัดตาก ลำปาง นครราชสีมาหนองบัวลำภู สระแก้ว นครศรีธรรมราช เนื้อที่ 189,176 ไร่ ส่วนที่เหลืออยู่ระหว่างการดำเนินการนอกจากนี้ ส.ป.ก.ยังมีแนวคิดปรับแนวทางการทำงาน โดยในขั้นต้นจะจัดทำแผนแม่บทการพัฒนาโครงสร้างของพื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดินทั้งหมด ไม่ว่าจะเป็นเรื่องระบบสาธารณูปโภค เพื่อให้หน่วยงานอื่นเข้าร่วมบูรณาการ และคาดว่าจะสามารถนำพื้นที่เหล่านี้ไปปรับใช้ต่อไป